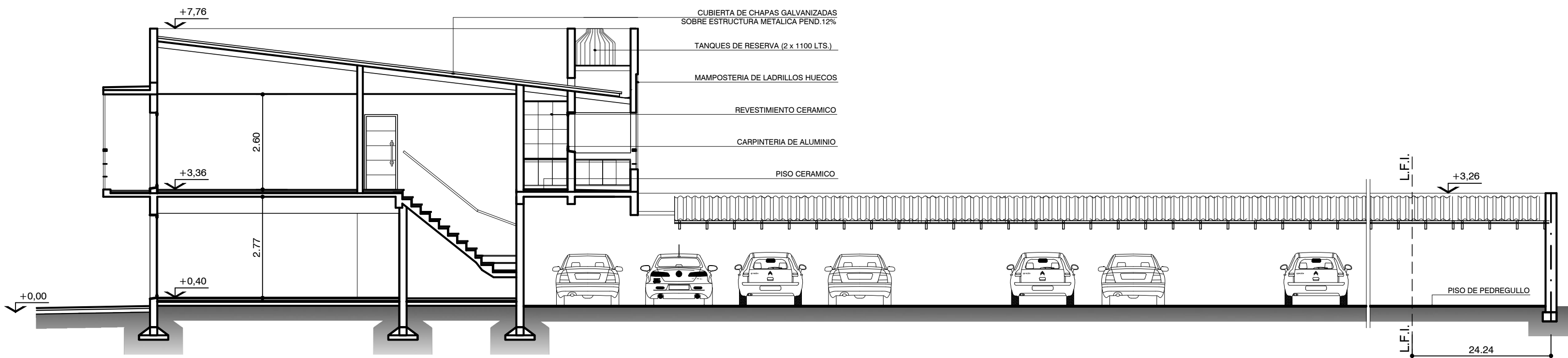
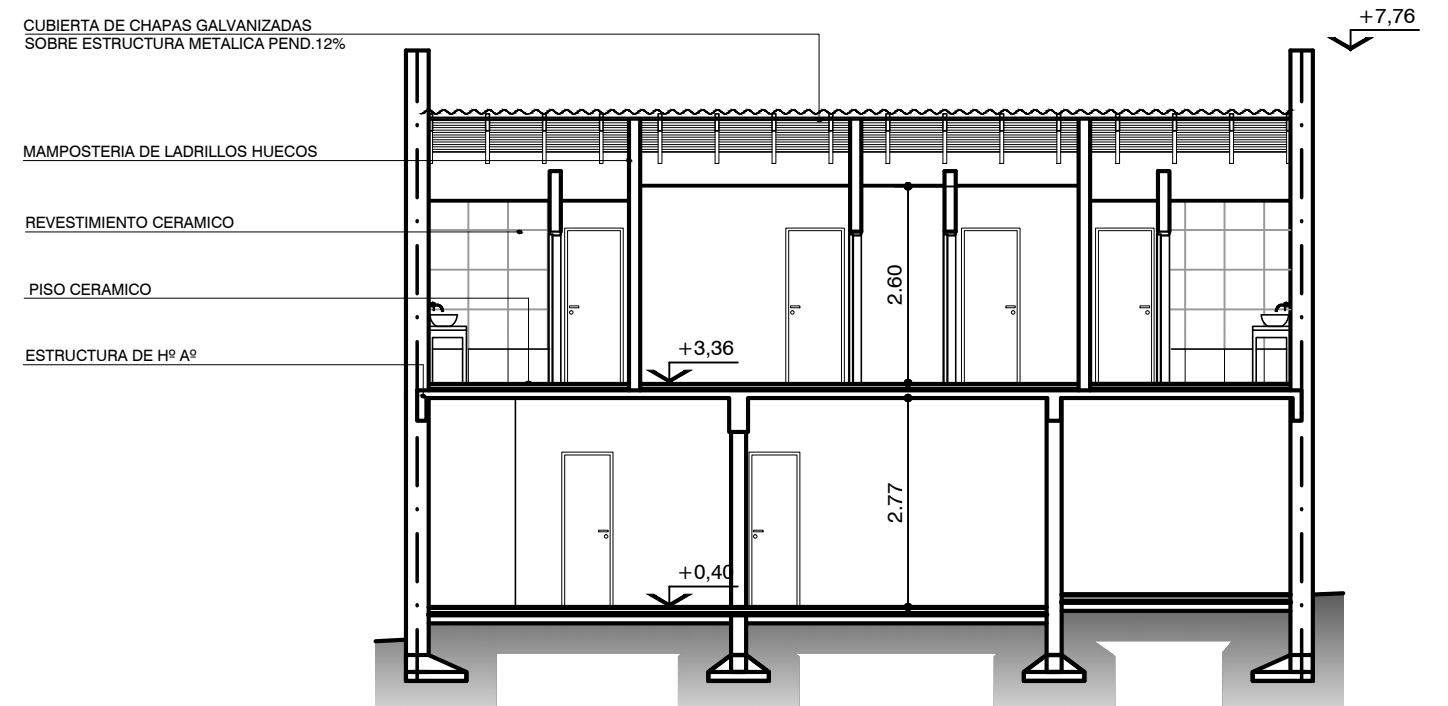


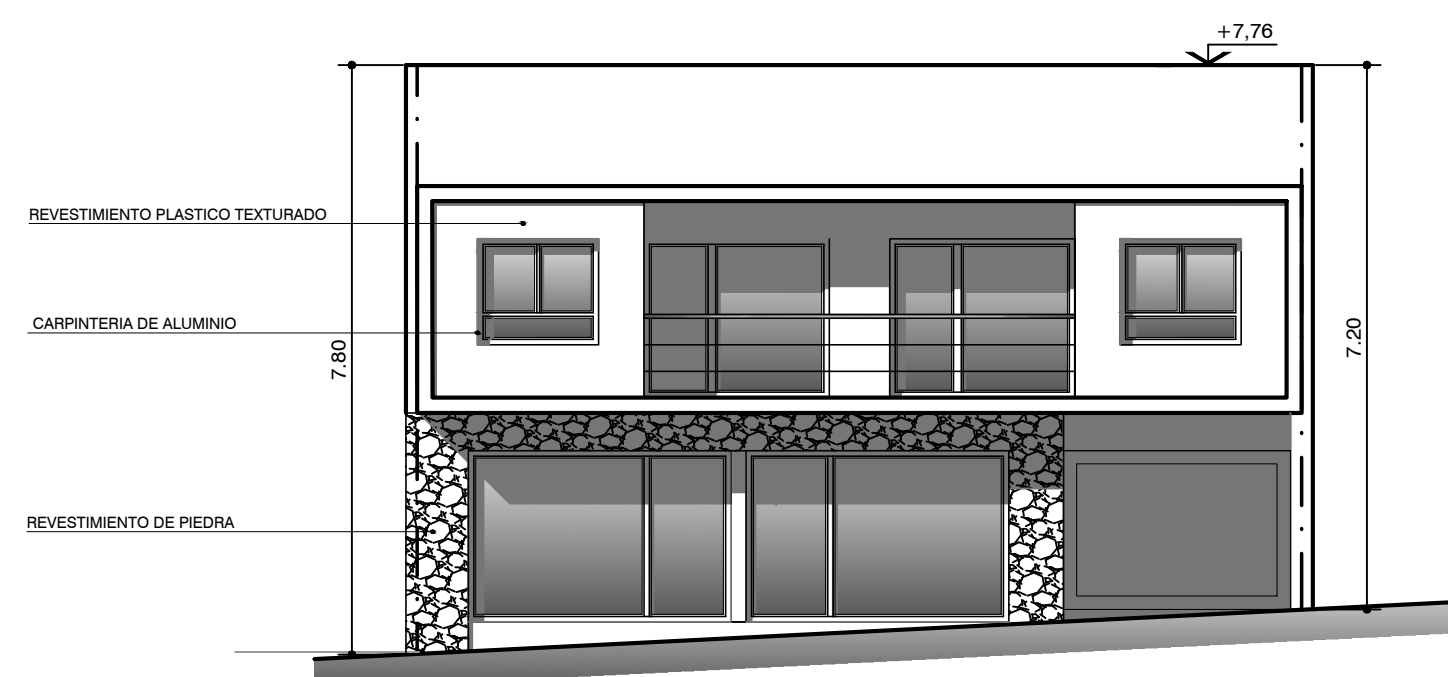
PLANTA BAJA



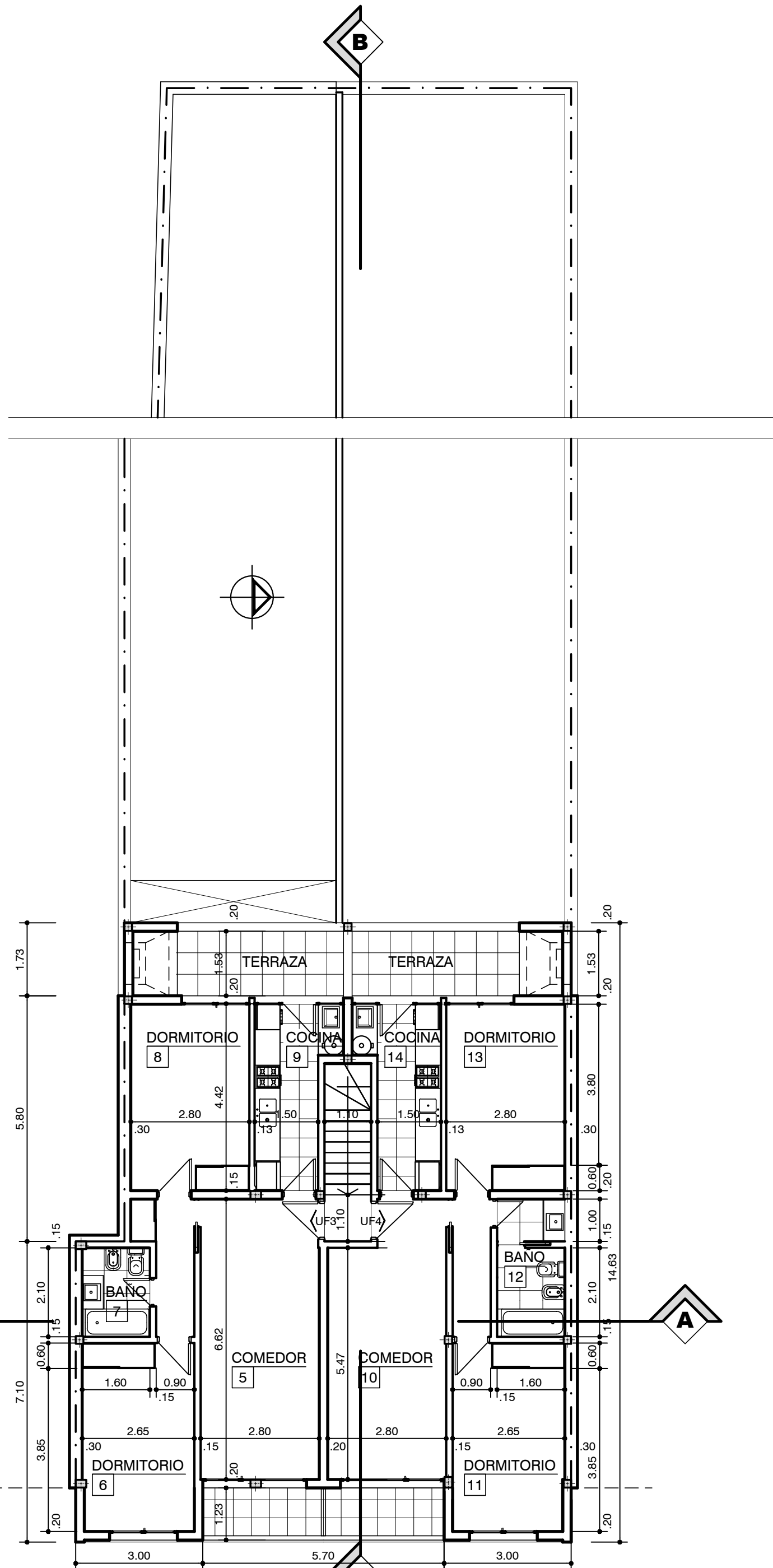
CORTE B-B



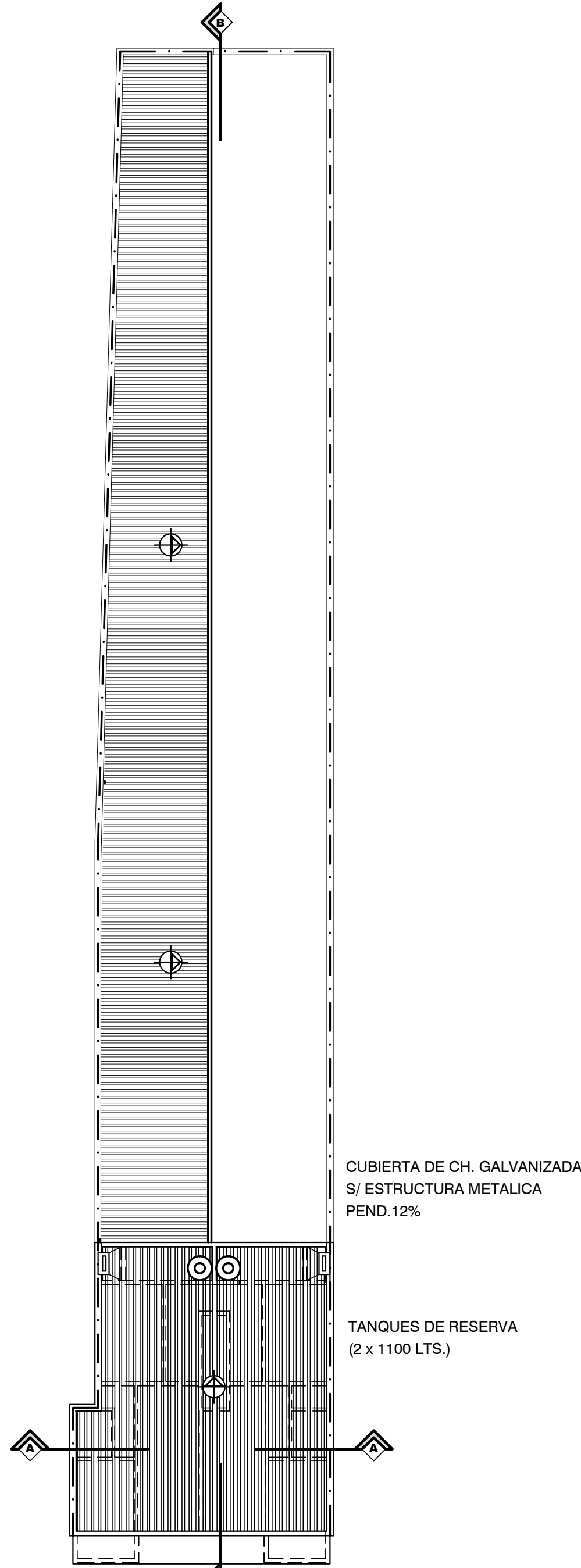
CORTE A-A



VISTA DE FRENTE



PLANTA ALTA



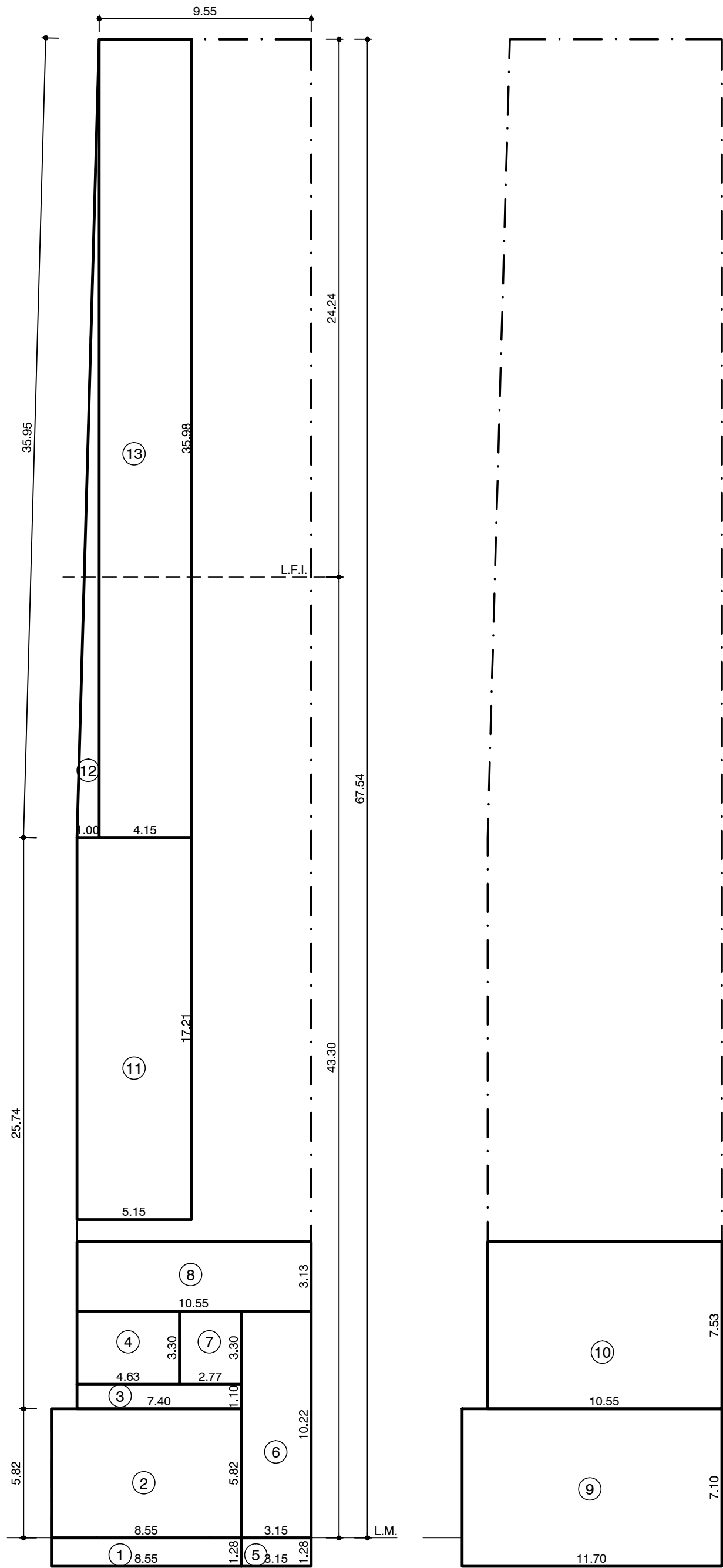
PLANTA DE TECHOS
ESC. 1:200

Nº	LOCALES	DIMENSIONES		AREA	CANT.	HABITANTES		OBSERVACIONES
		A	B			UNIT.	ACUM.	
1	SALON COMERCIAL	VARIAS	VARIAS	25,15	1	1	1	A CONSTRUIR
2	TOILETTE	2,09	3,00	6,27	1			A CONSTRUIR
3	SALON COMERCIAL	4,00	6,62	26,46	1	1	1	A CONSTRUIR
4	TOILETTE	2,09	3,00	6,27	1			A CONSTRUIR
5	COMEDOR	2,65	6,62	18,54	1			A CONSTRUIR
6	DORMITORIO	2,65	4,45	11,79	1	2	2	A CONSTRUIR
7	BANO	1,80	2,10	3,78	1			A CONSTRUIR
8	DORMITORIO	2,80	4,42	12,38	1	1	2	A CONSTRUIR
9	COCINA	1,50	4,42	6,63	1			A CONSTRUIR
10	COMEDOR	VARIAS	VARIAS	17,18	1			A CONSTRUIR
11	DORMITORIO	2,65	4,45	11,79	1	2	2	A CONSTRUIR
12	BANO	1,80	3,25	5,20	1			A CONSTRUIR
13	DORMITORIO	2,80	4,42	12,38	1	2	2	A CONSTRUIR
14	COCINA	1,50	4,42	6,63	1			A CONSTRUIR
TOTAL							10	

PLANILLA DE LOCALES

S I L	DIMENSIONES	PLANTA BAJA		PLANTA ALTA		SUBTOTALES POR USO	
		A	B	A	B	CUB. SEMI (m³)	TIPO
1	8,55	1,28					COMERCIO
2	8,55	5,62	49,76	10,94			
3	7,40	1,10	8,14				
4	4,63	3,30	15,28				
5	3,15	1,28		4,03			
6	3,15	10,22	32,19				VIVIENDA MULTIFAMILIAR
7	2,78	3,30	9,17				
8	10,55	3,13	33,02				
9	11,70	7,10			83,07		
10	10,55	7,53			79,44		
11	5,15	17,21			88,63		COCHERA
12	1,00	35,08			17,99		
13	4,15	35,08			149,32		
14	4,15	35,08			149,32		
SUP. CUBIERTA		147,57		162,51		310,08	
SUP. SEMICUBIERTA			270,91			270,91	
TOTAL		418,48		162,51		580,99	

BALANCE DE SUPERFICIES



SILUETA DE SUPERFICIES
ESC. 1:200

PLANO DE OBRA NUEVA		FOLIO
Propiedad de: FERRO, MARTÍN y OTRA.-		1/1
CALLE: AV RIVADAVIA N°...		BC
TANDIL		
DESTINO DEL EDIFICIO: VIVIENDA MULTIFAMILIAR - COMERCIO		ZONIFICACION
UBICACION CATASTRAL		INDICADORES URBANISTICOS PDT. (ORD. 9865)
CIRC.	SECC. MANZ. PARC. UF.	DN. F.O.S. F.O.T. I.P.(%) ALT(m) RETIROS (m)
1	B 230 15	280 0,6 1 50 7,60 F. L
SUP. PARCELA		700,99 m²
ANTECEDENTE		SUP. U.F.
INDICADOR		N F.O.S. F.O.T.
CAPACIDAD		20 420,59 m² 700,99 m²
INDICADORES		k m² k m²
EXISTENTE		-- -- -- --
AJUSTE		-- -- -- --
RESTO		-- -- -- --
OBRA NUEVA		8 0,60 418,48 0,83 580,99
TOTAL		8 0,60 418,48 0,83 580,99
ESTACIONAMIENTO		U.F. Requerido Proyectado
RESIDENCIAL		2 1 1
NO RESIDENCIAL		2 -- 21
CARGA-DESCARGA		-- -- --
ORD. 8643 (%)		DN -- F.O.T. --
PROYECTO	DIRECCION	CONSTRUCCION
DECLARACIÓN JURADA: El Propietario declara conocer al proyecto a convallar, aceptando en forma expresa y sin derecho a reclamos compensatorios, la demolicion de lo que fuera construido al margen de las normas vigentes, cuando lo exija la Autoridad de Aplicación.		
VISADO COLEGIAL		PROPIETARIO
OBSERVACIONES MUNICIPALES		